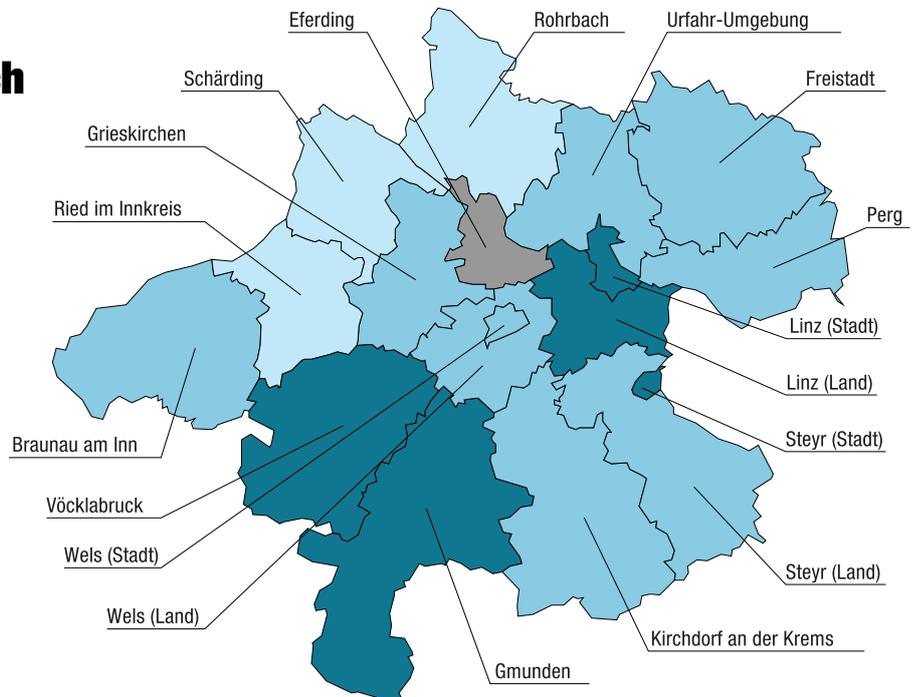


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	2730	2895	2802	2835	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Freistadt	3890	k.A.	2484	2925	▲
Gmunden	3495	k.A.	2757	3445	▶
Grieskirchen	k.A.	k.A.	2215	2305	▲
Kirchdorf an der Krems	4099	k.A.	2004	2693	▲
Linz (Land)	3489	4035	2945	3578	▲
Linz (Stadt)	k.A.	k.A.	4536	4251	▲
Perg	k.A.	k.A.	k.A.	2104	▲
Ried im Innkreis	k.A.	k.A.	1604	1751	▲
Rohrbach	k.A.	k.A.	1514	1937	▼
Schärding	k.A.	k.A.	1230	1602	▼
Steyr (Land)	2585	k.A.	1483	2278	▲
Steyr (Stadt)	3448	k.A.	k.A.	3107	▲
Urfahr-Umgebung	2936	3508	1568	2841	▶
Vöcklabruck	8521	k.A.	4117	5645	▲
Wels (Land)	3564	k.A.	2026	2661	▲
Wels (Stadt)	k.A.	3342	k.A.	2956	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4398	3970	3855	4539	4000	▶
Wohnung Miete	13,76	12,83	11,26	12,28	12,56	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 750

Datenbasis: Jänner 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.